

*Актуальной!  
для размещения  
на инт. сайте*



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ  
«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Республике Бурятия  
670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55.  
Тел./ факс (301-2) 22-09-81  
E-Mail: fgu03@u03.rosreestr.ru

Главам  
муниципальных образований  
Республики Бурятия

Главам  
сельских поселений  
Республики Бурятия

На № 25.04.2016 от № 03-2016/5092-05

Уважаемые коллеги!

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия доводит до Вашего сведения следующее.

На сегодняшний день портал Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) предоставляет широкий спектр электронных услуг, позволяющих гражданам и организациям оперативно и в удобной для них форме, получать информацию об объектах недвижимости без личного обращения в офисы приема-выдачи документов.

Одной из самых популярных и удобных услуг официального сайта Росреестра является сервис «Запрос к информационному ресурсу», посредством которого можно получить информацию из государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН) и Единого государственного реестра прав недвижимого имущества и сделок с ним (далее – ЕГРП).

Неоспоримыми преимуществами пользования данной услугой Росреестра являются:

- отсутствие необходимости посещения пунктов приема-выдачи документов;
- отсутствие очередей;
- прямой доступ к сервису посредством сети Интернет;
- экономия денежных средств ввиду более низкой платы за «электронные» документы.

Чтобы воспользоваться данной услугой, необходимо получить ключ доступа к информационному ресурсу. Ключ – это личный пароль, получить который может любое лицо, воспользовавшись порталом Росреестра (формирование занимает несколько минут) либо путем обращения в офисы приема Филиала, а также ГБУ «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг по Республике Бурятия» (на это уходит не более пяти рабочих дней).

Одновременно с предоставлением пароля на портале Росреестра создается личный кабинет обладателя ключа, в котором можно либо просто посмотреть интересующие сведения, либо получить их в электронном виде:

- ✓ из ГКН в форме:
  - кадастрового паспорта;
  - кадастровой выписки;

Вход. № 407  
« 26 » 09 2016 г.  
01-07

- кадастрового плана территории;
- кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости;
  - ✓ из ЕГРП в форме:
- выписки из ЕГРП, содержащей общедоступные сведения об объекте недвижимого имущества;
- выписки из ЕГРП о переходе прав на объект недвижимого имущества;
- выписки из ЕГРП о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества.

Получение ключа доступа и просмотр – бесплатны.

За формирование же сведений в виде документа необходимо заплатить (за исключением справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости). При этом оплата осуществляется за «пакет». Его можно выбрать – от 100 объектов до 500 тыс. Стоимость минимального – 200 рублей, максимального – 135 тыс. рублей (для органов и физических лиц), от 400 рублей до 270 тыс. рублей (для юридических лиц). Те, кому сведения ГКН и ЕГРП в соответствии с законом выдаются бесплатно, могут использовать их на безвозмездной основе.

С целью информирования населения о преимуществах данной услуги, убедительно просим Вас разместить указанную информацию на официальном сайте органа местного самоуправления.

Директор



П.В. Покацкий